

Wir schaffen Räume für Menschen,  
die bei uns wohnen und arbeiten



Gestalte mit uns die Zukunft des Wohnens. Zur Verstärkung unseres Teams in Sigmaringen suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen

## WEG-Verwalter / Immobilienkaufmann (m/w/d)

### Deine Aufgaben in der Wohnungseigentumsverwaltung

- Betreuung der Eigentümer, Verwaltungsbeiräte, Behörden und Dienstleister
- Planung, Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen sowie Umsetzung der Beschlüsse
- Erstellung von Wirtschaftsplänen und Jahresabrechnungen
- Verantwortung für das Mahn- und Belegwesen
- Durchführung regelmäßiger Objektbegehungen
- Bearbeitung von Versicherungsschäden von der Schadensmeldung bis zur erfolgreichen Regulierung
- Steuerung von Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen
- Beauftragung und Koordination von Handwerkern, Fachunternehmen und Dienstleistern
- Verwaltung und Pflege der Objekt- und Eigentümerdaten
- Vorbereitung von Verwalterzustimmungen bei Verkäufen sowie Objektdokumentation

### Das bringst du mit:

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise in der Immobilienwirtschaft
- Erfahrung in der WEG-Verwaltung von Vorteil
- Sicherer Umgang mit Microsoft 365 und ERP-Systemen
- Strukturierte, selbstständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke und serviceorientiertes Auftreten

### Das bieten wir dir:

- Vielseitige Aufgaben in einem etablierten Unternehmen
- Flexible Arbeitszeiten und mobiles Arbeiten
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Leistungsgerechte Vergütung, Weihnachts- und Urlaubsgeld, betriebliche Altersvorsorge
- Gesundheitsangebote, Fitnessstudio und Job-Bike

### Bewirb dich jetzt

Wir freuen uns auf deine Bewerbung über unser Karriereportal:

**[www.gsw-sigmaringen.de/karriere](http://www.gsw-sigmaringen.de/karriere)**. Andere elektronische Bewerbungen können wir leider nicht berücksichtigen.

**Fragen** beantwortet dir Herr Haile gerne unter **07571 724-0**.

GSW Gesellschaft für Siedlungs- und  
Wohnungsbau Baden-Württemberg mbH  
Leopoldplatz 1 • 72488 Sigmaringen  
Telefon 07571 724-0 • Telefax 07571 724-164  
[info@gsw-sigmaringen.de](mailto:info@gsw-sigmaringen.de) • [www.gsw-sigmaringen.de](http://www.gsw-sigmaringen.de)

**GSW**  
wohnen • bauen • leben