

Die Geschichte der **Baugenossenschaft Oberzellerhau eG** geht bis in das Jahr 1910 zurück. Heute bewirtschaften wir rund 1.650 Wohnungen und betreuen über 3.100 Mitglieder. Das genossenschaftliche Solidarprinzip, vereint mit wirtschaftlichem Handeln und einer hohen Dienstleistungsorientierung, sichert unseren vielen zufriedenen Mietern ein gutes, sicheres und bezahlbares Zuhause. Besuchen Sie uns: www.bgo-singen.de

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine/n engagierte/n

Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d)

in Vollzeit

Unser Angebot

- Ein krisensicherer Arbeitsplatz in einer wirtschaftlich erfolgreichen Wohnungsbaugenossenschaft
- Ein wertschätzendes Unternehmensklima und Mitarbeit in einem engagierten, kollegialen Team
- Ein attraktives Vergütungspaket mit 14 Monatsgehältern
- Eine 37-Stunden-Woche mit flexiblen Arbeitszeiten
- Betriebliche Altersvorsorge und betriebliche Krankenzusatzversicherung für eine bessere Gesundheitsversorgung
- Gerne fördern wir Ihre fachliche und persönliche Weiterentwicklung durch hochwertige Fort- und Weiterbildungen
- Teamarbeit ist uns wichtig! Betriebsausflüge zählen neben weiteren Veranstaltungen zu unserem festen Jahresprogramm
- Bei Bedarf unterstützen wir Sie bei der Wohnungssuche

Ihr Aufgabenbereich

- Technische und kaufmännische Betreuung des Wohnungsbestandes
- Kompetente und serviceorientierte Betreuung unserer Mieter
- Wohnungsübergaben und -abnahmen
- Koordination von Reparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Korrespondenz mit Dritten sowie Abwicklung von Versicherungsschäden
- Objektbegehungen / Verantwortung und Mitwirkung bei der Verkehrssicherung
- Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Forderungsmanagement bei Mietrückständen
- Mietverwaltung für Dritte und Betreuung der Eigentümergemeinschaft

Das bringen Sie mit

- Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau oder adäquate Qualifikation
- Ausgeprägte schriftliche und mündliche Kommunikationsfähigkeit
- Souveräner Umgang mit MS Office und einem wohnungswirtschaftlichen ERP-System
- Eigenständige, strukturierte und zielorientierte Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit und Organisationsgeschick

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung per Mail an: bewerbung@bgo-singen.de oder schriftlich an den Vorstand: **Baugenossenschaft Oberzellerhau eG, Herrn Thomas Feneberg, Oberzellerhau 1, 78224 Singen.**