ulmer heimstätte

Die ulmer heimstätte eG versorgt seit 130 Jahren die Ulmer Bevölkerung mit Wohnraum. Als eine in Ulm geschätzte, zukunftsorientierte Wohnungsbaugenossenschaft bieten wir sicheres Wohnen zu fairen Mieten. Ein qualifiziertes Team von über 30 Mitarbeitenden kümmert sich um unsere Mitglieder und unsere 2.530 Wohnungen. Wir betreiben für unsere Mitglieder eine Spareinrichtung und leben unsere genossenschaftlichen Werte bewusst.

Ulm überzeugt durch eine gute Infrastruktur mit ICE-Anbindung sowie durch die Nähe zu Stuttgart, München und dem Allgäu. Ulm ist ein attraktiver Standort zum Leben, Arbeiten und Wohnen.

Im Zuge einer Nachfolgeregelung suchen wir eine innovative, mutige und sozial verantwortungsbewusste Persönlichkeit als

Geschäftsführer (w/m/d)

mit der Option der Bestellung zum Vorstand

Zusammen mit den Vorstandskollegen und der Geschäftsführerin gestalten Sie mit strategischem Weitblick die Unternehmensentwicklung, schöpfen die Potenziale im Unternehmen und entwickeln kooperativ mit allen Mitarbeitenden und Gremien die Zukunftsthemen im Wohnungsbau. Sie verantworten im Schwerpunkt die Bereiche Hausbewirtschaftung, Finanz- und Rechnungswesen, Controlling, Risikomanagement und Spareinrichtung.

Ihre Qualifikation

- Abgeschlossenes immobilienwirtschaftliches oder vergleichbares Studium
- Fundierte Kenntnisse und praktische Erfahrungen in den zugeordneten Bereichen
- Sicherheit im Umgang mit modernen Steuerungsinstrumenten
- Mehrjährige Führungs- und Leitungserfahrung, auch in der 2. Führungsebene
- Führungspersönlichkeit: werteorientiert, integer, empathisch, belastbar, selbstkritisch
- Unternehmerische Einstellung und der Ehrgeiz, eine führende Funktion zu übernehmen
- Geschäftsleiterqualifikation nach KWG (kann erworben werden)

Unser Angebot

- Umfangreicher Verantwortungsbereich mit einem großen Entscheidungsspielraum
- Sinnstiftende, zukunftsweisende Aufgaben von hoher gesellschaftlicher Relevanz
- Attraktive Vergütung, angenehmes Arbeitsumfeld, gut aufgestellte Organisation

Ihre aussagekräftigen Unterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf, Zeugniskopien und Gehaltsvorstellung) senden Sie bitte per Mail an die von uns beauftragte Unternehmensberatung Michael Wulf Consult zu Händen Herrn Michael Wulf, mwulf@wulf-consult.de. Herr Wulf steht Ihnen auch telefonisch (0170 5476240) für erste Informationen zur Verfügung.

Wir sichern Ihnen selbstverständlich eine vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung zu.

TOP JOB Arbeitgeber 2026

Wir gehören zu den besten Arbeitgebern im deutschen Mittelstand – zertifiziert mit dem TOP JOB-Siegel 2026

www.heimstaette.de