Wohnstätten

Führendes immobilienwirtschaftliches Wohnungsunternehmen im Landkreis Böblingen seit 1927.
Mehr als 6.000 bewirtschaftete Wohneinheiten

Wir suchen Sie!

Geschäftsbereichsleiter Fremdverwaltung (m/w/d)

im Rahmen einer Nachfolgeregelung ab 2027

IHRE AUFGABEN

- Fachliche Personalführung der Mitarbeitenden für den Geschäftsbereich Fremdverwaltung
- Koordination von Aufgaben und Verantwortlichkeiten innerhalb des Geschäftsbereichs
- Überwachung von Fortbildungen der Mitarbeitenden, sowie Zielvereinbarungen und Beurteilungen
- Eigenverantwortliche Betreuung der Eigentümergemeinschaften, sowohl kaufmännisch als auch technisch
- Organisation und Durchführung von Beiratssitzungen, Rechnungsprüfungen und Eigentümerversammlungen
- Umsetzung aller Beschlüsse und reibungsloser Ablauf der kaufmännischen und technischen Sachverhalte
- Erstellen von jährlichen Wirtschaftsplänen und Mitwirkung bei der Erstellung der Jahresabrechnungen
- Abwicklung von Schriftverkehr und Vertragsangelegenheiten
- Personalverantwortung für die Angestellten der Eigentümergemeinschaften
- Mitwirkung bei Jahresabschlussarbeiten

SIE BRINGEN MIT

- Zertifizierter Verwalter nach § 26a IHK nach WEG oder Ausbildung zum Immobilienkaufmann oder Studium im Immobilienbereich
- Erfahrung in der WEG-Verwaltung
- Berufs- und Führungserfahrung in vergleichbarer Position ist wünschenswert
- Verhandlungs- und Kommunikationskompetenz sowie Konflikt- und Problemlösefähigkeit
- Gute Kenntnisse im Umgang mit MS Office und weiterführenden Software-Anwendungen
- Eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise
- Führerschein der Klasse B

WIR BIETEN

- **Hohes tarifliches Gehalt und sehr gute soziale Leistungen**
- **attraktive Leistungsprämie**
- **Urlaubs- und Weihnachtsgeld**
- **Flexible Arbeitszeiten**
- **Betriebliche Altersvorsorge und Zusatzkrankenversicherung**
- **Umfangreiche Weiterbildungsmöglichkeiten**

Wenn Sie Teamgeist und Organisationstalent mitbringen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

bewerbung@wohnstaetten-sindelfingen.de

Gerne beantworten Frau Wachtel und Frau Krüger weitere Fragen unter 07031 / 6109 – 39 oder 69.

Direkt online bewerben!

Die nach Art. 13 DSGVO bei der Datenerhebung zu machenden Informationen sind unter www.wohnstaetten.com/datenschutz zu finden.