

verantwortung übernehmen statt nur verwalten?



Vermietungstalent (m/w/d) – in Vollzeit für die Vermietung von Studentenwohnheimen und Bestandswohnungen

Du möchtest nicht einfach irgendeinen Job machen, sondern etwas bewegen? Dann lies weiter – aber nur, wenn Du wirklich Lust hast, mitzugestalten, mitzudenken, mitanzupacken. Wir suchen kein Schema-F, sondern eine engagierte Persönlichkeit, die in unser kleines, starkes Team passt und bei der die Mischung aus Struktur, Service und Selbstverantwortung stimmt.

Was Dich bei uns erwartet

Wir sind die wbg VS – seit fast 100 Jahren bauen und bewirtschaften wir bezahlbaren Wohnraum in Villingen-Schwenningen. Rund 1.500 Wohnungen gehören zu unserem Bestand. Ob Sanierung, Neubau oder das Mitgestalten unserer Quartiere – unser Team aus rund 25 Kolleg*innen macht's möglich. Du wirst zentraler Teil unseres Vermietungsteams – mit Verantwortung für:

- die Vermietung unserer Studentenwohnheime
- die Vermietung von Bestandswohnungen
- Betreuung von Interessentinnen und Mieterinnen
- Organisation & Durchführung von Wohnungsbesichtigungen, -übergaben und -Rücknahmen
- Bearbeitung von Mietanfragen, Mietverträgen und Beschwerden
- Einführung & Pflege des neuen Mieterportals

Was Du mitbringen solltest

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise Immobilienkauffrau/-mann
- Erfahrung in der Wohnungs- oder Immobilienwirtschaft wünschenswert
- Grundkenntnisse im Mietrecht und im Umgang mit Mietverträgen von Vorteil
- Organisationstalent, Eigenverantwortung und strukturierte Arbeitsweise
- Du bist kommunikativ, offen, teamfähig – aber auch klar und verbindlich
- Gute Kenntnisse in MS Office, Interesse an digitalen Lösungen (z. B. Mieterportal)
- Du solltest gerne im direkten Kontakt mit Menschen stehen – und in stressigen Situationen den Überblick behalten.

Was wir dir bieten

- Ein vielseitiges Aufgabengebiet mit echtem Gestaltungsspielraum
- Moderne Arbeitsmittel und ein kollegiales Umfeld
- Ein starkes Team, flache Hierarchien und offene Kommunikation
- Attraktive Vergütung

Bereit, mit uns durchzustarten?

Dann freuen wir uns auf Deine Bewerbung an: bewerbung@wbg-vs.de
Noch unsicher? Dann schau Dir unser Team-Video auf wbg-vs.de/jobs an und finde heraus, ob wir zusammenpassen.

Wohnungsbaugesellschaft Villingen-Schwenningen mbH
Oberdorfstraße 6,
78054 Villingen-Schwenningen
www.wbg-vs.de

