



WOHNUNGSBAU
LUDWIGSBURG



Die Wohnungsbau Ludwigsburg (WBL) ist das Wohnungsunternehmen der Stadt Ludwigsburg. Seit über 70 Jahren versorgen wir die Menschen in Ludwigsburg mit einem der wichtigsten Güter – den vier Wänden zum Wohnen, Leben und Arbeiten. Darüber hinaus engagieren wir uns in den Bereichen Kultur, Sport und unterstützen viele soziale Projekte.

Wir suchen Sie ab sofort als

WEG-Verwalter (m/w/d) in Vollzeit

Wir bieten:

- Einen krisensicheren Arbeitsplatz mit vielen Sozialleistungen wie z. B. Zuschuss zum Deutschland-Ticket, betriebliche Altersvorsorge (ZVK-Rente), Gesundheits-Benefits, Job-Rad und mehr
- Eine spannende und unbefristete Tätigkeit in einem dynamisch wachsenden Unternehmen
- Ein großartiges Arbeitsumfeld im Herzen der Stadt Ludwigsburg und sehr gute Entwicklungsmöglichkeiten in einem motivierten Umfeld
- Vergünstigungen in der städtischen Kantine

Ihre spannenden Aufgaben:

- Betreuung der zugewiesenen Eigentümergemeinschaften
- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen
- Umsetzen von Beschlüssen aus den Eigentümerversammlungen
- Sachliche Prüfung von Rechnungen
- Korrespondenz mit Eigentümern, Handwerkern, Dienstleistern etc.
- Einholen von Angeboten, Verhandeln von Verträgen und Angeboten samt Auftragserteilung
- Kaufmännische Betreuung und Überwachung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Abwickeln von Versicherungsfällen
- Durchführung der Belegprüfungen



WOHNUNGSBAU
LUDWIGSBURG



Ihr Profil:

- Kaufmännische Ausbildung oder ein entsprechendes Studium
- Tiefergehende Kenntnisse in der WEG-Verwaltung/Miete
- Kenntnisse von betreffenden Gesetzen der WEG-Verwaltung
- Buchhalterische Kenntnisse
- Kenntnisse in Wodis Sigma
- Kenntnisse in MS Office
- Allgemeine kaufmännische Kenntnisse
- Freundlich im Kundenkontakt
- Gut organisiert

Interesse? Dann freuen wir uns auf deine vollständige Bewerbung per E-Mail unter Nennung der Gehaltsvorstellung und dem möglichen Eintrittsdatum.

Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH
Hindenburgstraße 49
71638 Ludwigsburg
www.wb-lb.de

