

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für unser Team Bestandsmanagement in Sigmaringen einen

Sozialpädagogen/Sozialarbeiter (m/w/d)

Als sozial geprägtes Wohnungsunternehmen mit Sitz in Sigmaringen ist es seit mehr als 75 Jahren unser Auftrag, guten und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Ob Miet- oder Eigentumswohnungen – mit mehr als 7.000 bewirtschafteten und verwalteten Wohnobjekten sind wir eines der namhaften Immobilienunternehmen in Baden-Württemberg.

Die Basis unseres Erfolgs sind unsere kompetenten und engagierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, zu denen vielleicht auch Du schon bald gehörst.

Deine Hauptaufgaben:

- Sozialpädagogische Beratung unserer Mieterinnen und Mieter in den Bereichen Wohnen und Finanzen sowie die Entwicklung individueller Unterstützungsstrategien
- Beratung zu Finanzierungsmöglichkeiten der Miete und sozialrechtlichen Ansprüchen
- Ausbau und Pflege von Netzwerken mit sozialen Einrichtungen und Behörden
- Vermittlung bei Konflikten zwischen Mietparteien und Förderung des respektvollen Zusammenlebens
- Erstellung und Umsetzung von sozialen Strategien in Zusammenhang mit Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen
- Entwicklung von Belegungsstrategien
- Planung und Durchführung von Mieterbefragungen
- Schulung/Sensibilisierung der Kolleginnen und Kollegen
- Unterstützung und Beratung der Geschäftsführung in sozialen Fragen
- Erstellung von Infomaterial und Öffentlichkeitsarbeit

Das bringst Du mit:

- Abgeschlossenes Studium der Sozialarbeit oder Sozialpädagogik oder eine entsprechende Berufsausbildung
- Erfahrung in der sozialen Beratung, bestenfalls im Bereich der Wohnungsbewirtschaftung
- Kenntnisse im Sozialrecht
- Ausbildung/Zusatzqualifikation im Mediationsbereich wäre wünschenswert
- Sicheres und freundliches Auftreten
- Soziales Verantwortungsbewusstsein
- Freude an interkultureller Tätigkeit
- Teamfähigkeit und Diskretion

Was wir Dir bieten:

- Ein krisensicherer Arbeitsplatz – gewohnt wird immer
- Vielseitige, spannende Tätigkeiten mit viel Raum für eigene Ideen
- Flache Hierarchien
- Unterstützung der fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Flexible Arbeitszeiten, mobiles Arbeiten
- Attraktive Vergütung, Weihnachts- und Urlaubsgeld, betriebliche Altersvorsorge
- Betriebliche Gesundheitsfürsorge, Fitnessstudio, Job-Bike
- Unterstützung bei der Wohnraumsuche

Bewirb Dich auf: **www.gsw-sigmaringen.de/karriere**.

Andere elektronische Bewerbungen werden nicht berücksichtigt. Schicke uns alternativ Deine Bewerbung mit tabellarischem Lebenslauf, Zeugniskopien, Deinen Gehaltsvorstellungen und dem frühestmöglichen Eintrittstermin per Post. Deine Fragen beantwortet Dir gerne Herr Ziegler, Tel. 07571 724-0.