

Seit 87 Jahren sorgt die **Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau** für bezahlbaren Wohnraum In Geislingen. Heute bewirtschaften wir rund 1.500 Wohn- und Gewerbeeinheiten, legen großen Wert auf die nachhaltige Pflege unseres Bestands und sind auch im Neubau aktiv. Besuchen Sie uns: [www.gsw-geislingen.de](http://www.gsw-geislingen.de)



## Gut und sicher wohnen bei der GSW!

### Wir suchen einen kompetenten Bauingenieur oder Architekten (m/w/d) als Technische Leitung

#### Unser Angebot

- Ein vielseitiger Aufgabenbereich in einer aktiven Wohnungsbaugesellschaft
- Ein moderner Arbeitsplatz in einer nachhaltigen und zukunftsfähigen Branche
- Ein interessantes tarifliches Vergütungspaket mit betrieblicher Altersvorsorge
- Mobiles Arbeiten, Jobrad und Fitness-Studio für eine gesunde Work-Life-Balance
- Spannende Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Ein motiviertes Team, flache Hierarchien und ein kollegiales Unternehmensklima

#### Ihr Verantwortungsbereich

- Technische Betreuung und langfristige Entwicklung unseres Immobilienbestandes
- Planung und Koordination von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Professionelles Kosten-, Zeit- und Qualitätsmanagement
- Führen der technischen Mitarbeiter und Koordination der externen Dienstleister
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen und Durchführung der Ausschreibungsverfahren
- Überwachung von Gewährleistungsansprüchen und Verkehrssicherungspflichten
- Kommunikation in technischen Belangen mit Mietern, Dienstleistern und Behörden

#### Ihr Profil

- Bauingenieur:in, Architekt:in oder vergleichbarer Berufshintergrund mit Vorlageberechtigung
- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen TGA, Gebäude- und Facility Management
- Mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- IT-Affinität und souveräner Umgang mit MS Office
- Organisationsstärke, Verantwortungsbewusstsein und hohe Verbindlichkeit
- Professionelles Auftreten gepaart mit ausgeprägtem Verhandlungs- und Kommunikationsgeschick
- Sie denken und handeln unternehmerisch und identifizieren sich mit unserem sozialen Auftrag

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen **per Mail** an die von uns beauftragte **Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, Stollbergstraße 7, 80539 München [bewerbungen@vddbayern-treuhand.dvinci-easy.com](mailto:bewerbungen@vddbayern-treuhand.dvinci-easy.com)**

**Frau Stephanie Baumann, Tel.: 089 / 29 00 20-163** steht Ihnen für Ihre Fragen gerne zur Verfügung. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich.

Die Informationspflicht gemäß Artikel 13 *Datenschutzgrundverordnung* können Sie unter <https://vddbayern.treuhand.de/datenschutz/> einsehen.

