



Städtische Wohnungsbaugesellschaft
Friedrichshafen mbH

Ihre Chance: Werden Sie Teil unseres Teams bei der SWG und gestalten Sie die Wohnzukunft aktiv mit!

Die SWG ist das kommunale Wohnungsunternehmen der Stadt Friedrichshafen und bietet seit über 30 Jahren mehr als 2.500 Bürgern ein Zuhause. Unsere Stadt wächst dynamisch, und wir gestalten dieses Wachstum mit. Werden Sie Teil unseres Teams und tragen Sie zur positiven Entwicklung unserer Stadt bei!

Verstärken Sie unser Team als:

Leiter Regiebetrieb (m/w/d) in Vollzeit

Ihre Aufgaben:

- Fachliche und organisatorische Führung und Steuerung des Regiebetriebs aktuell mit 16 Mitarbeitern
- Betriebsabläufe unter technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten überwachen
- Verantwortung für die Unterhaltsarbeiten am Bestand, den Außenanlagen und Einrichtungen
- Organisation und Koordination der handwerklichen Arbeitsabläufe im Regiebetrieb
- Auftrags- und Stundenerfassung, Rechnungsstellung für die Mitarbeiter im Regiebetrieb / Objektservice über ein entsprechendes Anwendungsprogramm
- Sicherstellung der Einhaltung von Qualitäts- und Sicherheitsstandards
- Organisation der Betriebs- und Arbeitssicherheit
- Wartung, Pflege und Organisation der Werkzeuge und Maschinen
- Zusammenarbeit mit anderen Abteilungen und Kunden
- Organisation des Winterdienstes im Zuge der Verkehrssicherungspflicht

Ihr Profil:

- Abgeschlossene Ausbildung im handwerklichen Bereich (z.B. Schreiner, Elektriker, Maler, Tischler o.ä.)
- Mehrjährige Berufserfahrung als Technischer Mitarbeiter in einem vergleichbaren Aufgabenumfeld
- Erfahrung im Bereich Regiebetrieb, Baustellenmanagement oder Projektkoordination wünschenswert
- Eine proaktive, selbständige und strukturierte Arbeitsweise
- Beherrschen der einschlägigen Office-Anwendungen und technischen Hilfsmittel

- Engagement und Leistungsbereitschaft sowie ausgeprägte Service- und Kundenorientierung
- Gute Kommunikationsfähigkeit
- Führerschein Klasse B, wünschenswert auch die Führerscheinklasse C1

Wir bieten Ihnen:

- Ein vielseitiger, krisensicherer und verantwortungsvoller Arbeitsplatz mit abwechslungsreicher Tätigkeit in einem dynamischen und wachstumsorientierten Unternehmen
- Eine leistungsgerechte Vergütung und zusätzliche Sozialleistungen nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- Einbindung in ein starkes motiviertes Team, kollegiale Atmosphäre
- Attraktive Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten, um Ihre Fähigkeiten weiter auszubauen
- Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit mobil zu arbeiten
- Ein modernes Arbeitsumfeld und ein unterstützendes Team, das Ihnen bei der Einarbeitung zur Seite steht
- Bei der Wohnungssuche sind wir behilflich

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns über jede Kontaktaufnahme! Falls Sie Fragen haben, wenden Sie sich gerne persönlich an Herrn Matthias Buck unter 07541/9227-22 oder bewerben Sie sich am besten gleich per Mail mit Ihren aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermins.

Die nach Art. 13 DSGVO zu machenden Informationen finden Sie unter www.swg-friedrichshafen.de/datenschutz.html. Gerne stellen wir Ihnen auf Anfrage die Informationen auf postalischem Wege zur Verfügung.

**Städtische Wohnungsbaugesellschaft
Friedrichshafen mbH
Heinrich-Heine-Str.9
88045 Friedrichshafen**

personal@swg-friedrichshafen.de