Spar- und Bauverein Konstanz eG

Gartenstraße 29 78462 Konstanz Fon: 07531/8940-516

www.SBKeG.de



Zur qualifizierten Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n engagierte/n

Technische*n Angestellte*n Voll-/Teilzeit (m/w/d)

Der Spar- und Bauverein Konstanz eG ist mit rund 1.800 Wohn- und Gewerbeeinheiten einer der großen Akteure auf dem Immobilienmarkt in Konstanz und Umgebung. Wir blicken auf eine mehr als 125-jährige Geschichte zurück.

Über die Bewirtschaftung unserer Wohnungen und gewerblichen Objekte hinaus, bieten wir mit unserer Tochtergesellschaft, der SBK Immo-Service GmbH, Dienstleistungen rund um die Immobilie an. Des Weiteren verfügen wir über eine Banklizenz, mit der wir unseren Mitgliedern hervorragende Anlageprodukte bieten können.

Ihre Aufgaben umfassen:

- Durchführung von Wohnungseinzelmodernisierungen, kleinere und mittlere Instandhaltungsaufgaben mit Ausschreibungen, Auftragsvergabe, Abnahme und Abrechnung
- Überwachung und Koordination gesetzlich vorgeschriebener Prüfungen (z. B. Aufzüge, Trinkwasser, Elektroanlagen)
- Betreuung des internen Handwerkerservice
- Unterstützung bei der Planung und Umsetzung energetischer Maßnahmen
- Zusammenarbeit mit externen Planungsbüros, Fachfirmen und Behörden
- Dokumentation und Pflege technischer Gebäudeunterlagen

Ihr Profil:

- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- Strukturierte, eigenständige und zielorientierte Arbeitsweise mit ausgeprägtem technischen Verständnis
- Sicheres technisches Verständnis sowie organisatorisches Geschick
- Fundierte Kenntnisse der HOAI und des Baurechts sowie in Ausschreibung und Vergabe
- Erfahrung in der Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung von Bauleistungen
- Sicherer Umgang mit MS Office, Kenntnisse in CAD und AVA wünschenswert
- Teamfähigkeit, Eigeninitiative und strukturierte Arbeitsweise

Wir bieten:

- Vielseitige und spannende Tätigkeit bei einem krisensicheren Arbeitgeber
- Attraktives Arbeitsumfeld in modernen Geschäftsräumen
- Zentrale Lage in der Stadt Konstanz mit sehr guten Verkehrsanbindungen und Parkmöglichkeiten
- Flexible Arbeitszeiten
- Fortbildungen
- Vergütung nach dem Tarif der Wohnungswirtschaft und betriebliche Zusatzleistungen
- Sonderleistungen wie z.B. Job-Rad, Vermittlung einer Wohnung aus dem eigenen Wohnungsbestand, u.a.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf die Zusendung Ihrer vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit möglichem Eintrittstermin und Gehaltsvorstellung per E-Mail an: personal@sbkeg.de

Die nach Art. 13 DSGVO bei der Datenerhebung zu machenden Informationen finden Sie auf unserer Webseite: https://www.sbkeg.de/kontakt/datenschutz