



Wohnstätten

Führendes immobilienwirtschaftliches Unternehmen im Landkreis Böblingen seit 1927 mit mehr als 6.000 bewirtschafteten Wohnobjekten.



WIR SUCHEN SIE!

**LEITER TECHNIK
(M/W/D)**

**als Nachfolgeregelung
spätestens zum 01.09.2024**

IHRE AUFGABEN

- Verantwortliche Leitung und Steuerung des Geschäftsbereichs Technik
- Mitwirkung bei der Entwicklung von Neubauvorhaben aus technischer und wirtschaftlicher Sicht
- Qualitäts-, Termin- und Kostensteuerung aus Sicht der Bauherrenvertretung
- Erstellung und Fortführung von Baubeschreibungen (Miete und Verkauf)
- Führung von Bietergesprächen als Bauherrenvertretung
- Inhaltliche Vertragserstellung der Werkverträge
- Einholung von objektspezifischen Wartungsverträgen
- Umsetzung der Verkehrssicherung im Zuständigkeitsbereich
- Überwachung und Steuerung der Objektbetreuung bei geplanten Maßnahmen
- Durchführung von abteilungsbetreffenden Jahresabschlussarbeiten

SIE BRINGEN MIT

- Abgeschlossenes Studium als Bauingenieur oder Architekt
- oder vergleichbares Studium im technischen Bereich
- Wünschenswert ist Berufs- und Führungserfahrung in vergleichbarer Position
- Fundiertes bautechnisches Wissen und planerische Kenntnisse
- Kaufmännische Grundkenntnisse sowie Grundkenntnisse im Mietrecht
- Kenntnisse im aktuellen Bau-, Vergabe- und Vertragsrecht (VOB/B und C), HOAI und LBO
- Gute Kenntnisse MS Office (Word, Excel, Outlook)
- Durchsetzungsvermögen, Kommunikationsstärke und Teamfähigkeit
- Strukturierte, selbstständige, ziel- und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- Führerschein der Klasse B

WIR BIETEN:

- **Sehr hohe Verdienstmöglichkeiten**
- **Attraktive soziale Leistungen**
- **Bis zu 15 Monatsgehälter (Urlaubs-/ Weihnachtsgeld, Leistungsprämie)**
- **Flexible Arbeitszeiten**
- **Betriebliche Altersvorsorge und Zusatzkrankenversicherung**
- **Umfangreiche Weiterbildungsmöglichkeiten**

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter personal@wohnstaetten-sindelfingen.de

Gern beantworten Frau Wachtel und Frau Krüger weitere Fragen unter 07031 / 6109-39 oder -69.

**STARTEN SIE
MIT UNS DURCH!**

