



wobauaalen

Die Wohnungsbau Aalen GmbH ist mit rund 1.500 eigenen Mietwohnungen und rund 1.200 Wohn- und Gewerbeeinheiten von Eigentümergeinschaften das führende Wohnungsunternehmen in Aalen. Als Tochter der Stadt Aalen haben wir uns zum Ziel gesetzt weiteren Wohnraum in Aalen zu schaffen und somit Menschen ein neues Zuhause zu geben. Soziale Verantwortung und Nachhaltigkeit stehen in unserem Fokus.

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir ab sofort in Vollzeit eine/n

Leiter (m/w/d) für den Bereich Finanz- und Rechnungswesen

Als Stelleninhaber führen Sie ein Team von 5 Mitarbeitenden.

Ihre Aufgaben

- Verantwortung für die termingerechte Erstellung der Jahresabschlüsse nach HGB in Zusammenarbeit mit dem externen Steuerberater
- Sicherstellung der Finanzierung von Investitionsvorhaben
- Schnittstelle zu Wirtschaftsprüfern, Banken & Finanzbehörden
- Management des Zahlungsverkehrs, einschließlich Liquiditätsplanung und Überwachung
- Unterstützung der externen Lohn- und Gehaltsabrechnung
- Steuerung der täglichen Buchhaltungsabläufe, der Debitorenbuchhaltung einschließlich des Forderungsmanagements, der Kreditoren- und Anlagenbuchhaltung sowie der Betriebskostenabrechnung
- Konzeption, Einführung und kontinuierliche Weiterentwicklung eines unternehmensspezifischen Controllingsystems
- Berichtswesen im Bereich Finanzen
- Erstellung Wirtschafts- und Liquiditätsplanung inkl. Überwachung und Reporting
- Konzeptionelle und kontinuierliche Weiterentwicklung und Verbesserung der kaufmännischen Systeme, Prozesse und Instrumente
- Unterstützung der Geschäftsführung

Ihr Profil

- Abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium oder eine vergleichbare kaufmännische oder betriebswirtschaftliche Ausbildung mit Schwerpunkt Finanzen, vorzugsweise in der Immobilienwirtschaft
- Mehrjährige fundierte Berufserfahrung als Führungskraft im kaufmännischen Bereich
- Bilanzsicherheit nach HGB sowie ausgeprägtes Verständnis für betriebswirtschaftliche Abläufe und Zusammenhänge
- Ausgeprägte strategische und analytische Fähigkeiten mit einer lösungsorientierten und strukturierten Arbeitsweise
- Unternehmerisches Handeln und Denken mit Organisations- und Umsetzungsstärke im mittelständischen Umfeld
- Leistungsbereitschaft, Teamfähigkeit sowie ausgeprägtes Kommunikationsvermögen

Unsere Benefits

- Ein hochmotiviertes, kollegiales Team mit einer positiven Arbeitsatmosphäre.
- Eine leistungsgerechte Vergütung mit zusätzlicher Altersversorgung
- Eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Möglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Flexible Arbeitszeiten (Wochenarbeitszeit 39 Stunden)
- Möglichkeit, im Home-Office zu arbeiten
- 30 Tage Urlaub im Jahr
- Benefits, wie kostenloses Parken oder Fahrtkostenzuschuss, betriebl. Krankenversicherung, Gesundheitstage, Bikeleasing, ...

Passen wir zu Ihnen, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung an bewerbung@wobauaalen.de oder nutzen Sie unser Bewerbungsformular unter [wobauaalen.de/jobs-karriere/](https://www.wobauaalen.de/jobs-karriere/)